

Tema 5: Formas de explotación del buque

Problema de fletamento a casco desnudo

Un armador decide fletar un buque portacontenedores de 8.000 TEUs. El buque fletado es un buque de nueva construcción que será entregado en pocos días a la compañía propietaria del mismo. El coste de construcción del buque asciende a 96.000.000 \$. El coste de construcción ha sido financiado en un 80% mediante un crédito a 8 años con un interés del 7%, y el 20% restante se abona de los fondos propios de la compañía. La compañía propietaria quiere amortizar la parte abonada con fondos propios durante los tres primeros años de explotación del buque.

Según los datos anteriores, calcule:

- a) El flete mínimo requerido anual a percibir por el propietario del buque para un fletamento durante los primeros 8 años de explotación del buque, aplicando el sistema de financiación Francés.
- b) El flete mínimo requerido anual a percibir por el propietario del buque para un fletamento durante los primeros 8 años de explotación del buque, aplicando el sistema de financiación Alemán.