



Universidad
Politécnica
de Cartagena

TEMA 11.

PLIEGO DE CONDICIONES

Curso: 2012-2013

Asignatura: Proyectos de Ingeniería

Índice

1. Introducción
2. Estructura del pliego de condiciones
3. Pliego de Prescripciones Administrativas
4. Pliego de Prescripciones Técnicas

1. Introducción

Establece la forma de ejecutar un Proyecto, definiendo

- Los aspectos legales y administrativos del Proyecto
- Las responsabilidades de los agentes que intervienen en el proyecto
- Las características de los materiales y equipos
- Las técnicas a emplear en la ejecución y puesta en marcha
- Las pruebas de recepción de los elementos antes de ponerlos en obra, durante la ejecución del trabajo y una vez concluido el mismo
- Condiciones de medición y abono de las obras
- Penalizaciones o recompensas
- Los controles de calidad que hay que realizar
- Las normas, reglamentos y leyes por las que se debe regir el proyecto

UNE 157001 “Criterios Generales para la Elaboración de Proyectos



2. Estructura del Pliego de Condiciones

- Pliego de condiciones de índole facultativa
- Pliego de condiciones de índole económica.
- Pliego de condiciones de índole legal.
- Pliego de condiciones de índole técnica

Pliego de Prescripciones
Administrativas

DE CARÁCTER GENERAL Y PARTICULAR

3. Pliego de Prescripciones Administrativas (I) *

Organización de la obra, funciones de los participantes, responsabilidades, relaciones con terceros, etc., es decir, circunstancias que sin ser puramente técnicas puedan influir en el plazo, coste y calidad de la obra.

1. Funciones del director de obra, del consultor para control de calidad, de los supervisores y del contratista.
2. Mínimo equipo de personal del contratista. Cualificación.
3. Libro de órdenes
4. Locales de obra, oficinas y dependencias administrativas exigibles al contratista
5. Replanteo: cómo ha de realizarse, actas a rellenar
6. Implicaciones del programa de trabajos de ejecución
7. Relación de equipo mínimo de maquinaria del contratista
8. Controles y registros de acopios previos al inicio de las obras.
9. Condiciones de ejecución específicas según los turnos de trabajo

3. Pliego de Prescripciones Administrativas (II)

10. Indicación de las posibles modificaciones de obra y por cuenta de quién.
11. Responsabilidad d daños a terceros y el sistema de seguro.
12. Gastos que son por cuenta del contratista o por cuenta de la Administración
13. Sistema de certificación y abono de las obras.
14. Forma de pago de acopio de materiales.
15. Procedimientos para fijar los precios de unidades no previstas
16. Sistema de penalidades o sanciones y premios.
17. Sistema de valoración de daños que abone al contratista todo o parte del valor del daño estimado por peligrosidad de las obras o eventualidades naturales.

4. Pliego de Prescripciones Técnicas (I)

Prescripciones que deben cumplir los materiales de cada unidad de obra.

- Parámetros máximos y mínimos para su aceptación
- Normas y tipos de ensayos.
- Inspecciones visuales previas
- Frecuencia de ensayos. Momento de realización
- Persona o entidad encargada de realizar las pruebas.
- Sistema de contraste de resultados.

4. Pliego de Prescripciones Técnicas (II)

Prescripciones que deben cumplir en la ejecución de unidades de obra.

- Tipos de instalaciones a utilizar.
- Tipos de máquinas a utilizar
- Inspecciones visuales durante la ejecución
- Comprobación de dimensiones geométricas.
- Comprobación de cantidades incorporadas a la unidad.
- Sistemas de interpretación de resultados de comprobación de calidad de unidades.
- Ensayos: frecuencia y momento.
- Entidad que debe ejecutar los ensayos y pruebas.

4. Pliego de Prescripciones Técnicas (II)

Condiciones de aceptación final o recepción de cada unidad

- Parámetros de aceptación final
- Sistemas de medición, normas de ensayo y comprobación
- Organismos que arbitrarán en caso de discrepancias.
- Momento de aplicación de las comprobaciones finales.

Condiciones de medición y abono de cada unidad de obra.

- Unidades de medida de precisión
- Forma de medir
- Condiciones de abono.

Tratamiento que debe darse a la inconformidades de calidad, dimensiones o situación de elementos constructivos.